

## Проект развития СНТ «Дубки» на период «22/23» и далее

### Охрана.

- Необходимо перестроить сторожку, приобрести специальные модули (без перестройки). В случае выхода сторожки из строя – перейти на дневное дежурство.
- Необходимо собрать контактные телефоны со всех участков и прозванивать владельцев при въезде посторонних или доставках, если пропуск не заказан.
- Необходимо восстановить забор вдоль леса и установить забор вдоль главной дороги.
- Необходимо в лес и на пляж установить калитки с магнитными замками, с домофонами и камерами.

### Мусор.

- Нужно сделать навес над площадкой в текущем году.
- Нужно сделать ограждение и открывать доступ к контейнеру в определенное время.
- Нужно подготовить пакет документов и отчетов по мусору для проверяющих.
- Нужно выделить площадку для особых отходов, вернуть их оплату и организовать периодический их вывоз силами охранников.

## **Дороги.**

- Нужна экспертиза дорог и предложения по их улучшению/дренированию.
- Нужно разобраться с текущим дренажем дорог, прочистить канавы.
- Нужны зоны складирования снега.
- Нужно убрать несанкционированные ограждения и растения с дорог.

## **Прием оплаты**

- Организовать прием наличных, но только на Круглом столе, на Собрании, последнюю субботу июля и августа.
- Для оплативших полностью все взносы до 01.01. предоставлять (согласовать) скидку в 1.000 руб. с участка.
- Для работы с долгами предусмотреть сервис напоминания с Сайта СНТ, обзвон менеджером за плату по договору и привлечение адвоката для систематической работы в суде.

## **Сайт**

- Планируется автоматизировать и перенести весь учет оплат на Сайт СНТ.
- На Сайте планируется создание авторассылки с напоминанием о задолженности.
- Планируется подключить к Сайту возможность оплаты взносов картами и QR.
- Предлагается активнее использовать Сайт для обсуждения, создания форумов. И использовать его как основной источник информации по оплатам и долгам.
- Проработать возможность проведения удаленного голосования через чат.

## **Развитие территории.**

- Улучшение футбольного поля у дуба в лесу: установка ворот, выравнивание.
- Организация мини-баскетбольной площадки у леса.
- Организация настольного тенниса на участке для собраний.
- Проработка варианта детской спортивно-игровой площадки.